



PROIECT

DECIZIE nr. \_\_\_/\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2025

**Privind inițierea elaborării Planului  
Urbanistic General al satului Echimăuți**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. j), art. 29 alin. (1) lit. a) și art. 32 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, precum și în conformitate cu prevederile Ghidului de aplicare la mecanismul de finanțare pentru elaborarea/actualizarea/modificarea Planurilor Urbanistice Generale în cadrul programului „Satul European” – ediția 2025, aprobat prin Decizia CNCDL nr. 16 din 02.04.2025, Consiliul satesc Echimăuți

**DECIDE:**

1. Se aprobă inițierea procesului de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) al satului Echimăuți, în scopul dezvoltării teritoriale durabile și atragerii investițiilor publice și private.
2. Se constată necesitatea actualizării documentației de urbanism în conformitate cu art.52 alin. (2) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, pentru fundamentarea cererilor de finanțare din bugetul de stat pentru execuția obiectivelor de utilitate publică.
3. Se validează rezultatele consultărilor publice desfășurate de administrația publică locală în cadrul a cel puțin trei focus-grupuri, cu implicarea diferitelor categorii socio-demografice ale populației (tineri, persoane în etate, angajați ai instituțiilor publice, agenți economici, reprezentanți ai societății civile). Acestea au fost documentate prin procese-verbale.
4. Se împuternicește primarul localității să întreprindă toate măsurile necesare pentru:
  - depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului menționat,
  - semnarea și transmiterea documentației necesare,
  - contractarea serviciilor de elaborare a PUG, conform prevederilor legale în vigoare.
5. Prezenta decizie se anexează la dosarul de aplicare pentru obținerea finanțării din Fondul Național pentru Dezvoltare Regională și Locală (FNDRL), în cadrul programului „Satul European” – ediția 2025.

Președintele ședinței  
Consiliului satesc Echimăuți

Contrasemnat:  
Secretarul consiliului local

\_\_\_\_\_

Frunză Iurie

*Inițiatorul proiectului*

*Marco Igor, primarul satului Echimăuți*

*Autorul proiectului*

*Frunză Iurie, secretarul consiliului local*

**Notă informativă**  
**la proiectul de decizie**  
**„Privind inițierea elaborării Planului Urbanistic General**  
**al satului Echimăuți”**

<b>1. Autori ai proiectului de decizie:</b> secretarul consiliului local
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie</b> Necesitatea elaborării proiectului și adoptării deciziei privind a elaborarea Planului Urbanistic General al satului Echimăuți și documentației de urbanism și amenajare a teritoriului a satului Echimăuți a apărut pentru reglementarea programului de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a localității, stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a satului; asigurarea suportului pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire în conformitate cu prevederile legii; Conform art.14 alin.(2) lit.(o) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, consiliul local realizează următoarele competențe: „ <i>decide, în condițiile legii, finanțarea și aprobarea documentației de urbanism și amenajare a teritoriului pentru localitățile din componența unității administrativ-teritoriale</i> ”
<b>3. Conformitatea proiectului de decizie cu actele normative și legislative în vigoare</b> Proiectul de decizie respectă prevederile actelor normative și legislative actuale și este elaborat în vederea implementării Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi.</b> Principalele prevederi ale proiectului sunt acțiunile de reglementare a programului de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a satului Echimăuți, stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a satului; asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b> Aprobarea și punerea în aplicare a proiectului de decizie nu implică cheltuieli suplimentare
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ</b> Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr.434 din 28.12.2023; art.14 alin.(2) lit.o) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului de decizie</b> Cu scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional și Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost publicat pe pagina web a instituției <a href="mailto:primaria.echimauti@apl.gov.md">primaria.echimauti@apl.gov.md</a> și pe panoul informativ din sediul primăriei. Proiectul de decizie se prezintă comisiei consultative de specialitate a Consiliului local, pentru avizare și propunere Consiliului sătesc pentru examinare și adoptare în ședință.
<b>8. Impactul proiectului</b> Proiectul va avea un impact semnificativ și va sta la baza emiterii actelor permissive: certificat de urbanism pentru proiectare, elaborarea documentației tehnice de proiect, autorizație de construire.